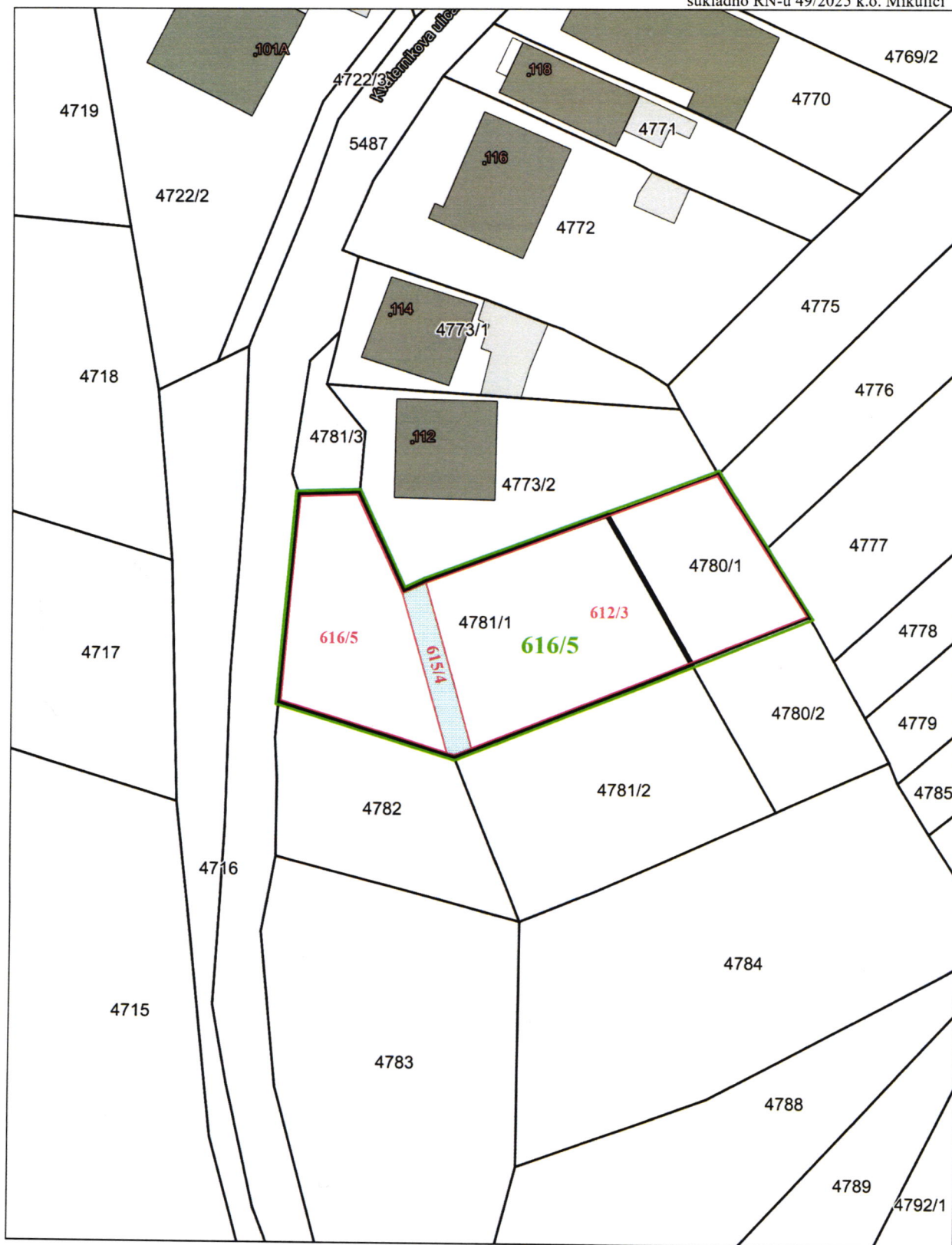


GRAFIČKI PREKLOP KATASTARSKOG STANJA SA ZEMLJIŠNOKNJIŽNIM  
K.O. MIKULIĆI

NAPOMENA: grafički preklop je rađen  
sukladno RN-u 49/2025 k.o. Mikulići



LEGENDA:

- granica zemljišnoknjižnih čestica  
k.o. Gornje Vrapče
- z.k.č. 615/4 k.o. Gornje Vrapče, površine 32 m<sup>2</sup>  
na kojoj se ukida svojstvo javnog dobra u općoj upotrebi
- новоformirana z.k.č. 616/5 k.o. Gornje Vrapče,  
površine 658 m<sup>2</sup>, sukladno RN-u 49/2025 k.o. Mikulići

M 1:500

Srpanj 2025.

OVAJ GRAFIČKI PREKLOP NIJE SLUŽBENI AKT

# GRAFIČKI PREKLOP KATASTARSKOG STANJA SA ZEMLJIŠNOKNJIŽNIM K.O. MIKULIĆI

NAPOMENA: grafički preklop je rađen  
sukladno RN-u 49/2025 k.o. Mikulići



## LEGENDA:

- granica zemljišnoknjižnih čestica  
k.o. Gornje Vrapče
- z.k.č. 615/4 k.o. Gornje Vrapče, površine 32 m<sup>2</sup>  
na kojoj se ukida svojstvo javnog dobra u općoj upotrebi
- novoformirana z.k.č. 616/5 k.o. Gornje Vrapče,  
površine 658 m<sup>2</sup>, sukladno RN-u 49/2025 k.o. Mikulići

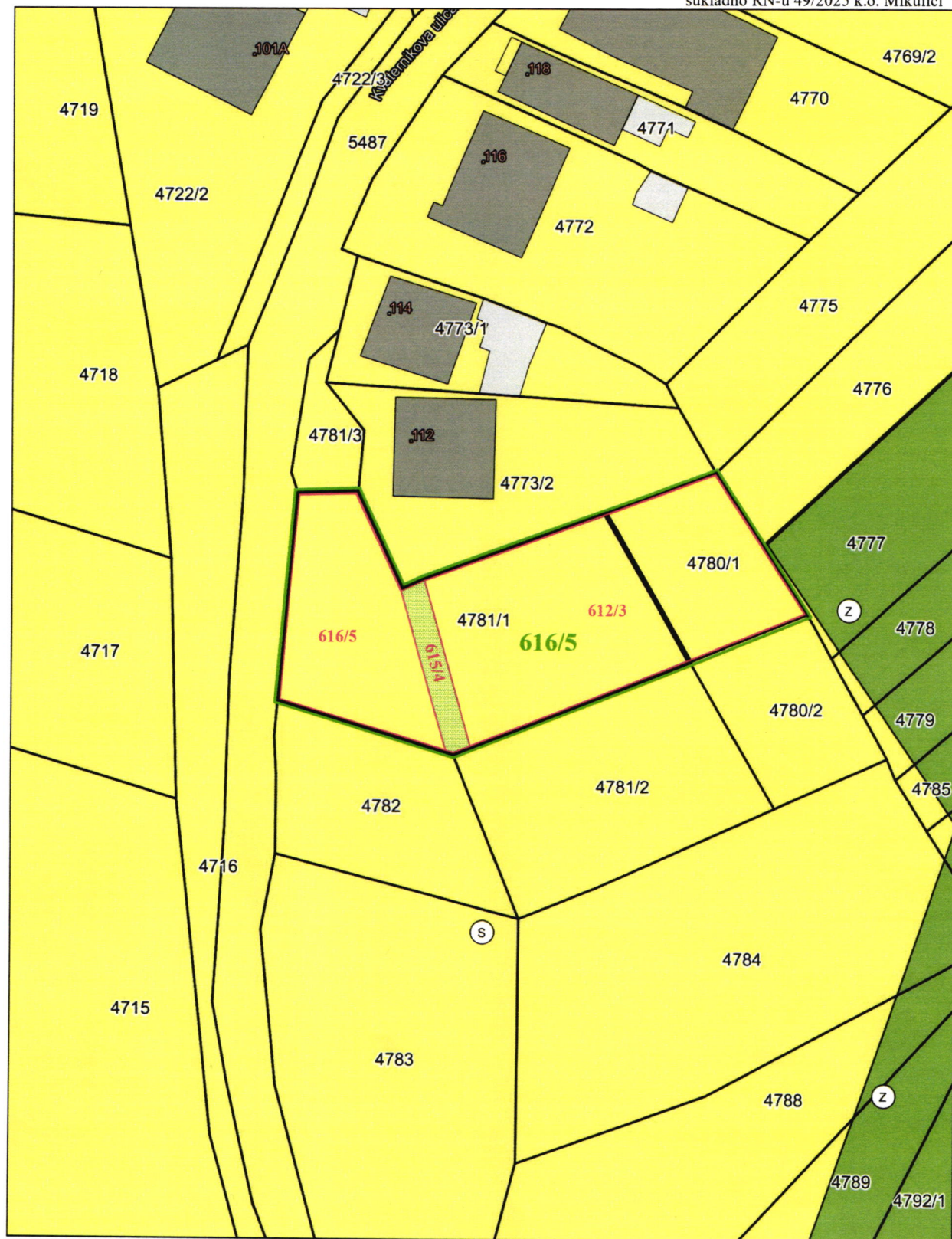
M 1:500

Srpanj 2025.

OVAJ GRAFIČKI PREKLOP NIJE SLUŽBENI AKT

GRAFIČKI PREKLOP KATASTARSKOG STANJA SA ZEMLJIŠNOKNJIŽNIM  
K.O. MIKULIĆI

NAPOMENA: grafički preklop je rađen  
sukladno RN-u 49/2025 k.o. Mikulići



LEGENDA:

M 1:500

Srpanj 2025.

- granica zemljišnoknjižnih čestica  
k.o. Gornje Vrapče
- z.k.č. 615/4 k.o. Gornje Vrapče, površine 32 m2  
na kojoj se ukida svojstvo javnog dobra u općoj upotrebi
- novoformirana z.k.č. 616/5 k.o. Gornje Vrapče,  
površine 658 m2, sukladno RN-u 49/2025 k.o. Mikulići

OVAJ GRAFIČKI PREKLOP NIJE SLUŽBENI AKT

PRESLIK IZ GEOPORTALA ZAGREBAČKE INFRASTRUKTURE PROSTORNIH PODATAKA  
RADNI MATERIJAL ZA k.č. 4781/1 k.o. MIKULIĆI



Približno mjerilo: 1:500

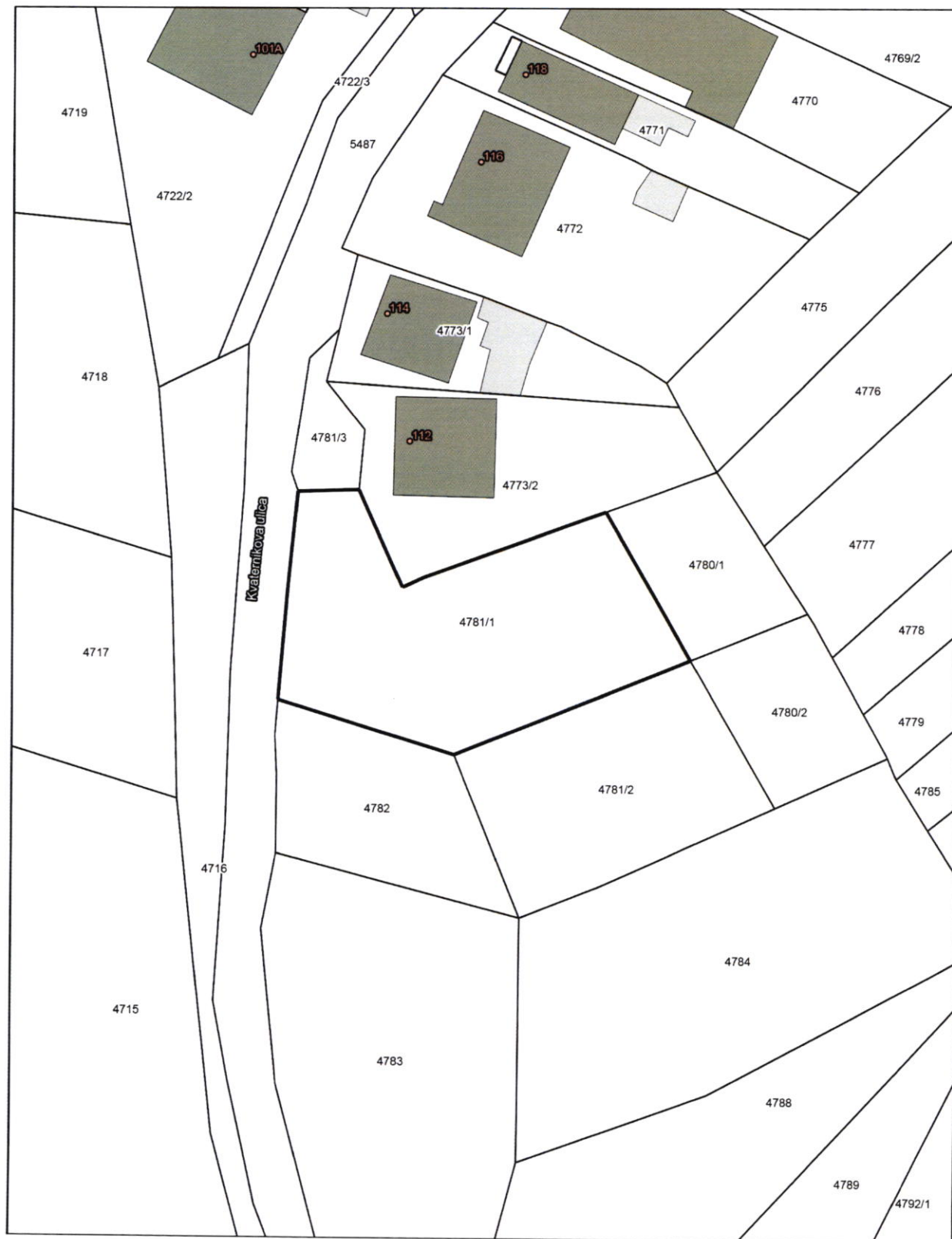
| Ukupna površina (m <sup>2</sup> ) | Uk. grafička površina (m <sup>2</sup> ) |
|-----------------------------------|-----------------------------------------|
| 508                               | 508.22                                  |

Stanje evidencije katastra od prethodnog dana.

**Napomena:** ovaj preslik ne može se koristiti kao dokument iz službene evidencije katastarskog operata ili Plana, ne može se koristiti za konačno određivanje prostornih odnosa među podacima, niti može zamijeniti bilo koji službeni akt.

Ispisao: MARTINA VRHOVSKI, 15.07.2025.

PRESLIK IZ GEOPORTALA ZAGREBAČKE INFRASTRUKTURE PROSTORNIH PODATAKA  
RADNI MATERIJAL ZA k.č. 4781/1 k.o. MIKULIĆI



Približno mjerilo: 1:500

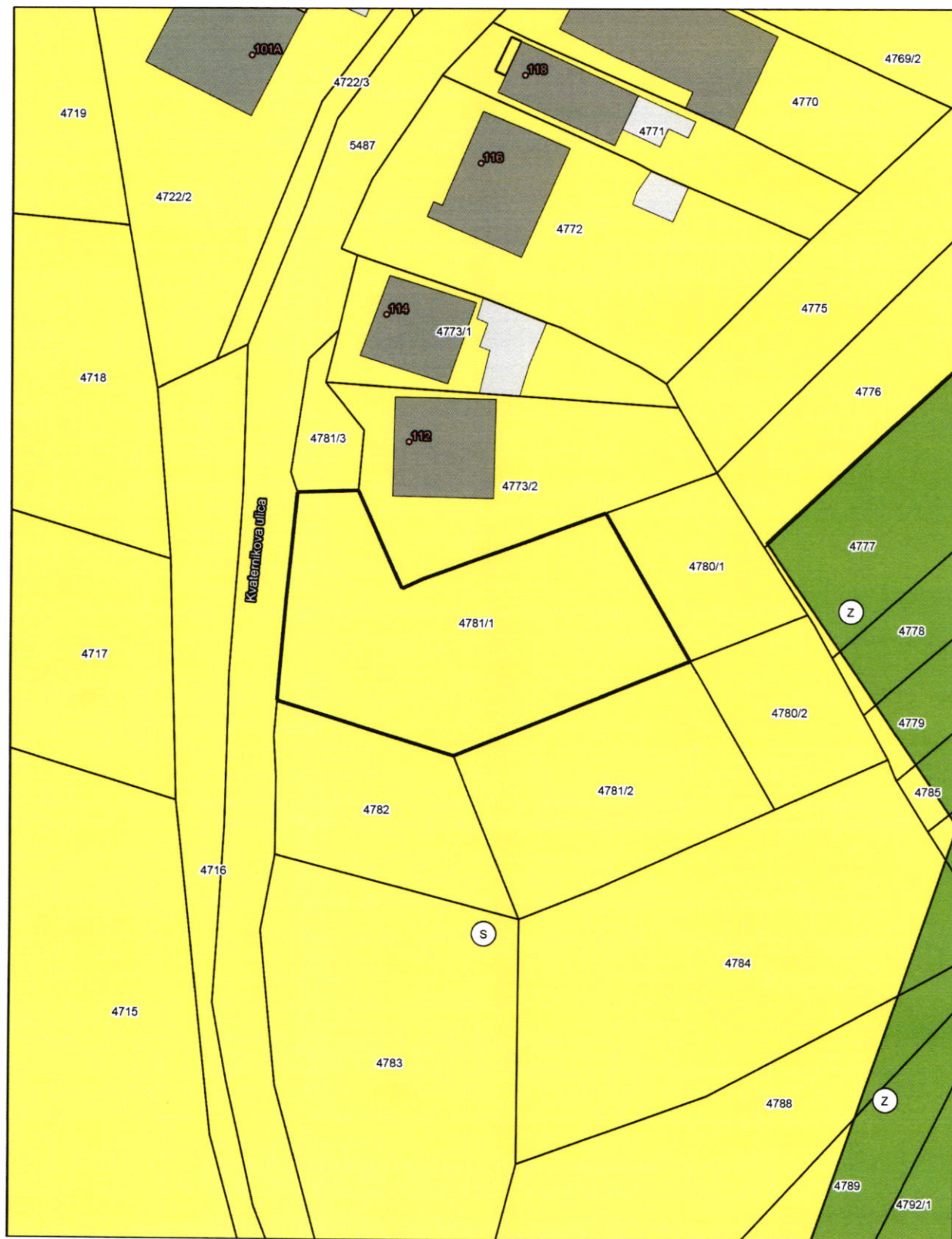
| Ukupna površina (m²) | Uk. grafička površina (m²) |
|----------------------|----------------------------|
| 508                  | 508.22                     |

Stanje evidencije katastra od prethodnog dana.

**Napomena:** ovaj preslik ne može se koristiti kao dokument iz službene evidencije katastarskog operata ili Plana, ne može se koristiti za konačno određivanje prostornih odnosa među podacima, niti može zamijeniti bilo koji službeni akt.

Ispisao: MARTINA VRHOVSKI, 15.07.2025.

PRESLIK IZ GEOPORTALA ZAGREBAČKE INFRASTRUKTURE PROSTORNIH PODATAKA  
RADNI MATERIJAL ZA k.č. 4781/1 k.o. MIKULIĆI



Približno mjerilo: 1:500

| Ukupna površina (m <sup>2</sup> ) | Uk. grafička površina (m <sup>2</sup> ) | S (m <sup>2</sup> ) |
|-----------------------------------|-----------------------------------------|---------------------|
| 508                               | 508.22                                  | 508.22              |

Stanje evidencije katastra od prethodnog dana.

**Napomena:** ovaj preslik ne može se koristiti kao dokument iz službene evidencije katastarskog operata ili Plana, ne može se koristiti za konačno određivanje prostornih odnosa među podacima, niti može zamijeniti bilo koji službeni akt.

Zbog niza stručnih i tehničkih razloga, "Ukupna površina" ne mora biti jednaka službenoj (tzv. knjižnoj) površini čestice, a površine navedene u tablici mogu poslužiti isključivo kao orijentacijske vrijednosti.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 23.02.2026. 13:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335568, GORNJE VRAPČE

Broj ZK uložka: 9058

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11673/2024

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta               | Površina |     |            | Primjedba |
|------|-------------------------------|--------------------------------|----------|-----|------------|-----------|
|      |                               |                                | jutro    | čhv | m2         |           |
| 1.   | 615/3                         | KVATERNIKOVA ULICA<br>PUT      |          |     | 79<br>79   |           |
| 2.   | 615/4                         | KVATERNIKOVA ULICA<br>VINOGRAD |          |     | 32<br>32   |           |
| 3.   | 615/5                         | KVATERNIKOVA ULICA<br>VINOGRAD |          |     | 38<br>38   |           |
| 4.   | 615/6                         | KVATERNIKOVA ULICA<br>PUT      |          |     | 218<br>218 |           |
|      |                               | UKUPNO:                        |          |     | 367        |           |

## B

## Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa                                      | Primjedba |
|------|----------------------------------------------------|-----------|
| 1.   | Vlasnički dio: 1/1<br>JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPOTREBI |           |

## C

## Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---------------|-------|-----------|
|      | Tereta nema!  |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.02.2026.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 23.02.2026. 13:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335568, GORNJE VRAPČE

Broj ZK uložka: 108973

Broj zadnjeg dnevnika: Z-24872/2025

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta               | Površina |     |            | Primjedba |
|------|-------------------------------|--------------------------------|----------|-----|------------|-----------|
|      |                               |                                | jutro    | čhv | m2         |           |
| 1.   | 616/5                         | KVATERNIKOVA ULICA<br>VINOGRAD |          |     | 202<br>202 |           |
|      |                               | UKUPNO:                        |          |     | 202        |           |

## B

## Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                 | Primjedba |
|------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.   | Vlasnički dio: 1/1<br>BARUN IVANA, OIB: 37890498429, VOĆNJAK 10, 10000 ZAGREB |           |

## C

## Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---------------|-------|-----------|
|      | Tereta nema!  |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.02.2026.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 23.02.2026. 13:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335568, GORNJE VRAPČE

Broj ZK uložka: 1509

Broj zadnjeg dnevnika: Z-25403/2025

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta   | Površina |     |     | Primjedba |
|------|-------------------------------|--------------------|----------|-----|-----|-----------|
|      |                               |                    | jutro    | čhv | m2  |           |
| 1.   | 612/3                         | KVATERNIKOVA ULICA |          |     | 423 |           |
|      |                               | VINOGRAD           |          |     | 423 |           |
|      |                               | UKUPNO:            |          |     | 423 |           |

## B

## Vlastovnica

| Rbr.                  | Sadržaj upisa                                           | Primjedba |
|-----------------------|---------------------------------------------------------|-----------|
| 8. Vlasnički dio: 1/1 |                                                         |           |
|                       | BARUN IVANA, OIB: 37890498429, VOĆNJAK 10, 10000 ZAGREB |           |

## C

## Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---------------|-------|-----------|
|      | Tereta nema!  |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.02.2026.



REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA KATASTAR I  
GEODETSKE POSLOVE

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 23.02.2026. 13:59

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: MIKULIĆI (Mbr. 335274)

Posjedovni list: 2955

| Udio | Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe | OIB         |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1/2  | PIŠČETEK DAMIR, ULICA JOSIPA ŠABANA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA                       | 73789275000 |
| 1/2  | VELIĆ ANA, ULICA JOSIPA ŠABANA 7, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VANKNJIŽNO VLASNIŠTVO)    | 28450636189 |

Podaci o katastarskim česticama

| Zgr                                  | Dio | Broj katastarske čestice | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/m2 | Broj D.L. | Posebni pravni režimi | Primjedba |
|--------------------------------------|-----|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|-----------------------|-----------|
|                                      |     | 4780/1                   | Kvaternikova ulica                                                                                                 | 150         | 102       |                       |           |
|                                      |     |                          | VINOGRAD                                                                                                           | 150         |           |                       |           |
|                                      |     | 4780/2                   | Kvaternikova ulica                                                                                                 | 153         | 102       |                       |           |
|                                      |     |                          | VINOGRAD                                                                                                           | 153         |           |                       |           |
|                                      |     | 4781/1                   | Kvaternikova ulica                                                                                                 | 508         | 102       |                       |           |
|                                      |     |                          | VINOGRAD                                                                                                           | 508         |           |                       |           |
|                                      |     | 4781/2                   | Kvaternikova ulica                                                                                                 | 341         | 102       |                       |           |
|                                      |     |                          | VINOGRAD                                                                                                           | 341         |           |                       |           |
|                                      |     | 4781/3                   | Kvaternikova ulica                                                                                                 | 58          | 102       |                       |           |
|                                      |     |                          | DVORIŠTE                                                                                                           | 58          |           |                       |           |
|                                      |     | 4782                     | Kvaternikova ulica                                                                                                 | 231         | 102       |                       |           |
|                                      |     |                          | ORANICA                                                                                                            | 231         |           |                       |           |
| Ukupna površina katastarskih čestica |     |                          |                                                                                                                    | 1441        |           |                       |           |

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.